

## Políticas de uso

Al acceder a este sitio el usuario acepta las siguientes condiciones y políticas de uso (“Condiciones de Uso”).

### 1. Acerca del contenido:

Los contenidos y servicios ofrecidos por SURA Investment Management están sujetos a los siguientes términos y condiciones.

### 2. De los contenidos propios:

SURA Investment Management ofrece su contenido como un servicio informativo a sus usuarios.

SURA Investment Management no se responsabiliza por errores u omisiones que pueda contener tal material.

SURA Investment Management se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información contenida en este sitio web, pudiendo incluso limitar o no permitir el acceso a dicha información, sin previo aviso.

En SURA Investment Management nuestro compromiso es el adecuado manejo de los datos personales, desde todos los procesos, velando por la confidencialidad de los datos, por contar con las herramientas tecnológicas idóneas para su almacenamiento y el buen uso de éstos.

Favor de revisar de manera detallada de la renuncia de responsabilidad o disclaimer en la siguiente liga: <https://im.sura-am.com/sites/default/files/2021-05/disclaimer-sitio-web-052021.pdf>

### 3. Derechos de propiedad:

El usuario reconoce que el contenido de esta página, cualquier publicidad que realice SURA Investment Management y/ola información que le sea presentada por SURA Investment Management, por sí mismo o por un tercero autorizado, está protegida por derechos de autor, marcas, patentes o cualquier otra forma de derecho de propiedad. El contenido de la página incluye sin limitar, los textos, el software, la música, el sonido, las fotografías, los videos, los gráficos, así como cualquier otro tipo de información o dato en la página. Por lo tanto, el usuario de esta página deberá abstenerse de publicar, retransmitir o comercializar a cualquier título o por cualquier medio, total o parcialmente, el contenido de la página, como en sus enlaces, so pena de incurrir en las responsabilidades por violación de los derechos de autor o de propiedad intelectual, conforme a las normas vigentes.

El usuario podrá hacer copia de su contenido, exclusivamente para su uso personal, no comercial, siempre y cuando se mantengan intactos todos los avisos de derechos de autor y de propiedad intelectual, así como se cite la fuente.

#### **4. Límites de responsabilidad:**

El usuario admite que ni SURA Investment Management ni ningún tercero es responsable por perjuicios que se deriven directa o indirectamente de la existencia, uso, acceso, imposibilidad de uso o imposibilidad de acceso a la presente página o a cualquiera de sus vínculos o enlaces.

SURA Investment Management y/o sus proveedores no ofrecen garantía sobre la exactitud e integridad de la información, el software, los productos y los servicios presentados en este sitio. Consecuentemente, el usuario acepta que él es el único responsable por las decisiones que adopte con base en la información o en los materiales de esta página o de sus vínculos o enlaces. El usuario responderá por los daños y perjuicios de toda naturaleza que SURA Investment Management pueda sufrir, directa o indirectamente, como consecuencia del incumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas de las Condiciones de Uso o de la ley en relación con la utilización de este sitio web.

SURA Investment Management no asume responsabilidad alguna por los daños y perjuicios de toda naturaleza que pudieran derivarse de la utilización de los servicios y de los contenidos por parte del usuario o que puedan derivarse de la falta de veracidad, vigencia, exhaustividad y/o autenticidad de la información que el usuario proporciona a otros usuarios acerca de sí mismos y, en particular, aunque no de forma exclusiva, por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan derivarse de la suplantación de la personalidad de un tercero efectuada por un usuario en cualquier clase de comunicación realizada a través de éste sitio web.

SURA Investment Management no asume responsabilidad alguna por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan derivarse de la presencia de virus o de la presencia de otros elementos lesivos en los servicios prestados por terceros a través de este sitio web que puedan producir alteraciones en el sistema informático, documentos electrónicos o archivos del usuario de cualquier tercero.

Cualquier usuario que acceda al sitio se obliga a indemnizar y sacar en paz y a salvo a SURA Investment Management de cualquier daño o perjuicio, que por el uso indebido del sitio, le genere a SURA Investment Management . Es posible que debido a factores tecnológicos, mantenimientos programados u otros factores, fuera o dentro de nuestro control, el acceso al presente sitio sea interrumpido temporalmente.

SURA Investment Management no se hace responsable por los daños y perjuicios que puedan derivarse de los servicios prestados por terceros a través de este sitio web.

Por el simple hecho de acceder al sitio de SURA Investment Management usted acepta la presente política de uso, con independencia de la ubicación geográfica de la que acceda al sitio y se obliga a cumplir con los mismos.

## **5. Vínculos con otros sitios web:**

La inclusión de vínculos a otros sitios a través de [www.sura-am.com](http://www.sura-am.com) no implica ninguna relación diferente al "vínculo" mismo. Todas las transacciones realizadas en dichos vínculos son responsabilidad exclusiva del usuario y de la entidad relacionada, por lo que SURA Investment Management no se responsabiliza por sus políticas o de su contenido. El ingreso y uso de estos sitios se hace exclusivamente a cuenta y riesgo del usuario.

## **6. Información estadística o de uso durante su visita:**

El usuario al acceder al sitio SURA Investment Management otorga un derecho a SURA Investment Management sobre su comportamiento y uso de la página, toda vez que los sistemas recopilan automáticamente información estadística sobre las visitas realizadas al sitio, sin que lo anterior sea considerado información personal del usuario, pues no es individualizable sino información general como: el número de personas que visitan el sitio, dirección IP del usuario, páginas visitadas, dominios desde los que acceden los visitantes y navegadores utilizados. Estos datos se utilizan únicamente para medir el uso y mejorar el rendimiento del sitio Web, y sólo para uso de SURA Investment Management .

Esta Política de Uso, los derechos y obligaciones derivada de la misma, no pueden ser transferidos por el usuario. SURA Investment Management se reserva el derecho, de transferir o asignar la información que recopilemos de cualquier usuario, a entera discreción de SURA Investment Management, como parte de una fusión, adquisición, venta o cualquier otro cambio de control o como consecuencia de cualquier otra operación.

## **7. Preguntas y sugerencias:**

Si tiene alguna pregunta o sugerencia respecto de las Condiciones de Uso puede ponerse en contacto por medio de la opción contacto, ubicada en el sitio.

DISCLAIMER GENERAL	GENERAL DISCLAIMER
<p><b>1. General</b></p> <p>Para SURA Investment Management es crucial proporcionar información que contribuya a las decisiones financieras de nuestros clientes. Para esto favorecemos la divulgación integral de: (i) las características y desempeño de los Fondos (indistintamente a la denominación que le sea aplicable en el país que corresponda, incluyendo sin limitar Fondos de Inversión, Fondos Mutuos o cualquier otro tipo de vehículo de inversión colectiva), (ii) de la gama de servicios que ofrece al público inversionista y, (iii) respecto de las diversas entidades de SURA Investment Management, destacamos la capacidad técnica, eficiencia y profesionalismo de éstas.</p> <p>SURA Investment Management es un administrador de activos con presencia estratégica en diversos países de Latinoamérica.</p> <p>SURA Investment Management a través de (i) SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; (ii) SURA Real Estate S.A.S.; (iii) Unión para la Infraestructura S.A.S.; (iii) Unión para la Infraestructura Perú, S.A.C.; (iv) Administradora General de Fondos SURA S.A.; (v) Fondos SURA SAF S.A.C.; (vi) AFISA SURA S.A.; (vii) Administradora de Fondos de Inversión S.A.; (viii) SURA IM Gestora de</p>	<p><b>1. 1. General</b></p> <p>For SURA Investment Management it is crucial to provide information that contributes to the financial decisions of our clients. For such purposes, we promote the comprehensive disclosure of the characteristics and performance of the Funds (regardless of the denomination that is applicable in the corresponding country, including without limitation Investment Funds, Mutual Funds or any other type of collective investment vehicle), of the range of services offered to the general public and with respect to the various entities of SURA Investment Management, we highlight the technical capacity, efficiency and professionalism of such entities.</p> <p>SURA Investment Management is an asset manager with strategic presence in several Latin American countries.</p> <p>SURA Investment Management, through (i) SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; (ii) SURA Real Estate S.A.S.; (ii) Unión para la Infraestructura S.A.S.; (iii) Unión para la Infraestructura Perú, S.A.C.; (iv) Administradora General de Fondos SURA S.A.; (v) Fondos SURA SAF S.A.C.; (vi) AFISA SURA S.A.; (vii) Administradora de Fondos de Inversión S.A.; (viii) SURA IM Gestora de Inversiones S.A.S.; (ix) Fiduciaria</p>

Inversiones S.A.S.; (ix) Fiduciaria SURA S.A.; y (x) SURA IM Gestora México, S.A. de C.V. tiene presencia en México, Colombia, Chile, Uruguay y Perú respectivamente (“SURA IM” o “SURA Investment Management” indistintamente). Las entidades de SURA IM son subsidiarias de SURA Asset Management, S.A. y a su vez ésta forma parte del grupo económico Grupo de Inversiones Suramericana, S.A.

La estrategia de gestión de contenido y/o publicidad comprende no solo contenidos especializados, sino la experiencia y la trayectoria de los equipos de cada uno de los países en los que SURA IM tiene presencia de manera transversal (la “Estrategia de Contenidos”). Dicha Estrategia de Contenidos se realizará a través de diversos medios y de aplicaciones o plataformas web que faciliten el contacto entre individuos relacionados en éstas (“Redes Sociales”).

De manera indistinta el objetivo de la Estrategia de Contenidos es informar al público inversionista acerca de los productos financieros ofrecidos por SURA IM, así como de los mercados financieros de los diversos países en los que SURA IM tiene presencia. En todo momento la información que se publica en las Redes Sociales y/o esta página web es proveída solamente para fines ilustrativos. La finalidad es fomentar y crear conciencia entre el

SURA S.A.; and (x) SURA IM Gestora México, S.A. de C.V. has presence in Mexico, Colombia, Chile, Uruguay and Peru respectively (“SURA IM” or “SURA Investment Management” indistinctively). The entities of SURA IM are subsidiaries of SURA Asset Management, S.A. which is part of the economic group of Grupo de Inversiones Suramericana, S.A.

The management and/or advertising strategy includes not only specialized content, but also the experience and track record of the teams in each of the countries in which SURA IM has a cross-sectional presence (the “Content Strategy”). Said Content Strategy will be carried out through various media and applications or web platforms that facilitate contact between related individuals in them (“Social Networks”).

Indistinctly, the objective of the Content Strategy is to inform the public of the financial products offered by SURA IM, as well as generalities of the financial markets of the various countries in which SURA IM has a presence. At all times, the information published on Social Networks and/or on this site is provided for illustrative purposes only. The general purpose is to encourage and create awareness among the public and, in turn, to guide it with respect to the financial market and the range of services offered by SURA IM to the investing public, being necessarily be taken into account neither the

público inversionista y, a su vez, orientarlo respecto al mercado de valores y la gama de servicios que SURA IM ofrece, sin que necesariamente se tome en cuenta los objetivos, necesidades o situación financiera de ninguna persona individualmente considerada.

La Estrategia de Contenidos puede contener información prospectiva y que, por ende, está basada en expectativas y proyecciones actuales sobre eventos y tendencias futuras, con alta probabilidad de variación, y en todo momento se encuentra sujeta a riesgos, incertidumbres y otro tipo de factores. La información de la Estrategia de Contenidos no implica el ofrecimiento de algún producto o fondo en jurisdicciones distintas en las que SURA IM tiene presencia.

**2. Información de Productos**

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que SURA IM publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la Estrategia de Contenidos son propiedad exclusiva de SURA IM o de sus controladoras y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, la Estrategia de Contenidos, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de SURA IM en su calidad de

objectives, nor the needs or financial situation of any person considered individually.

The Content Strategy may contain future oriented information and, therefore, is based on current expectations and projections about future events and trends, with high probability of variation and in every case subject to risks, uncertainties and other type of factors. The information of the Content Strategy does not imply an offering of a financial product or Fund in jurisdictions different to those where SURA IM has a presence.

**5. Product Information**

The information presented hereby, as well as any other information that SURA IM publishes through any media is property of SURA IM. The copyright and intellectual property rights over the Content Strategy are exclusive property of SURA IM or its controllers and are protected under the applicable legislation. In no event shall the Content Strategy, either in whole or in part, be copied, reproduced, disclosed or marketed without the express authorization of SURA IM as author or owner of the intellectual property rights.

SURA IM has various Funds and/or financial products in the countries where it has presence. The detailed information of each of the current

<p>autor o titular de los derechos de propiedad intelectual.</p> <p>SURA IM cuenta con diversos Fondos y/o productos financieros en los países en los que tiene presencia. La información particular de cada uno de los productos financieros actuales debe ser consultada en las páginas de las entidades pertenecientes a SURA IM<sup>1</sup>, por lo que la información contenida en la Estrategia de Contenidos en ningún caso podrá considerarse parte de un prospecto, suplemento u oferta pública o privada de algún valor, ni complementaria a alguno de los anteriores.</p> <p>La información contenida en los mensajes o artículos de la Estrategia de Contenidos corresponde a la capacidad de servicios de inversión que realizan las entidades de SURA IM. Toda la información publicada respecto de los productos financieros debe ser complementada con la información de los prospectos de información dirigidos al público inversionista o reglamentos de participación o cualquier otra información que por regulación se establezca en los países en los que SURA IM tiene presencia.</p> <p>La información aquí establecida se limita a la naturaleza y características propias de los valores de los Fondos o del producto que se trate, o bien a la organización, actividades u</p>	<p>financial products must be consulted on the internet pages of the entities belonging to SURA IM, so that the information contained in the Content Strategy cannot be considered part of a prospectus, supplement or any public or private offer of any value, or complementary to any of the above.</p> <p>The information contained in the messages or articles of the Content Strategy corresponds to the capacity of investment services carried out by SURA IM entities. All the information published regarding the financial services must be complemented with the information of the prospectuses addressed to the public or participation regulations or any other information that by regulation is established in the countries in which SURA IM is present.</p> <p>The information set forth herein is limited to the nature and characteristics of the Fund's securities or the product in question, or to the organization, activities or operations that SURA IM entities may provide.</p> <p><b>6. Applicable Regulation</b></p> <p>Except for SURA Real Estate S.A.S., Unión para la Infraestructura Perú, S.A.C., Unión para la Infraestructura S.A.S. and SURA IM Gestora México,</p>
---	---

<sup>1</sup> Por incluir vínculo a las páginas o listado de éstas o la página general de SURA IM según se defina: Fondos SURA: <https://www.sura.pe/wps/portal/newsura/fondos-mutuos>; <https://www.upli.co/>

operaciones que pueden prestar las entidades de SURA IM.

**3. Regulación aplicable**

Salvo por SURA Real Estate S.A.S., Unión para la Infraestructura Perú, S.A.C., Unión para la Infraestructura S.A.S. y SURA IM Gestora México, S.A. de C.V. las demás entidades de SURA IM son entidades reguladas y vigiladas por las autoridades financieras de los países en los que SURA IM tiene presencia.

En ningún caso la información que haya sido presentada al regulador del país que sea aplicable implicará que dicho regulador recomiende o garantice la inversión efectuada en un Fondo, producto o servicios de una de las entidades de SURA IM.

**4. Límites de responsabilidad**

En ningún caso se debe entender que la información publicada por SURA IM buscará otorgar seguridad, generar confianza, asegurar solidez, eficiencia o ningún otro calificativo similar respecto de las cualidades financieras de algún producto, Fondo, valor o de una entidad de SURA IM. De igual manera, la información de la Estrategia de Contenidos que se publica en cualquier medio o del presente sitio web, no tiene como finalidad garantizar el resultado, el éxito, rentabilidades o rendimientos de las inversiones. Para conocer el perfil de inversión que le es aplicable, así como el perfil de riesgo

S.A. de C.V. the other entities of SURA IM are entities regulated and supervised by the financial authorities of the countries in which SURA IM has a presence.

In no case the information that has been presented to the regulator of the country that is applicable will imply that the regulator recommends or guarantees the investment made in a Fund, product or services of one of SURA IM entities.

**7. Liability limitations**

Under no circumstances should it be understood that the information published by SURA IM seeks to provide security, generate confidence, and ensure soundness, efficiency or any other similar qualification regarding the financial qualities of a product, Funds, security or a SURA IM entity. Likewise, the information contained in the Content Strategy published on any media and/or the present website, is not intended to guarantee the result, success or returns on investments. To know the investment profile that applies to you, as well as the corresponding risk profile, please contact SURA IM to receive personalized advice. Under no circumstances the information contained in the Content Strategy should be considered as an offer, solicitation and / or recommendation to buy and / or sell securities (stake, shares or any other similar that corresponds) in any of the Funds managed by SURA IM, or be

correspondiente, favor de ponerse en contacto con SURA IM para recibir una asesoría personalizada. En ninguna circunstancia la información contenida en la Estrategia de Contenidos que sea publicada podrá considerarse como una oferta, solicitud o recomendación de comprar y/o vender valores (participaciones, acciones o cualquier otro similar según corresponda) en ninguno de los Fondos administrados por SURA IM, ni como un fundamento para transaccionar y/o formalizar acciones legales o de cualquier tipo o en cualquier jurisdicción. En el mismo sentido, la información de la Estrategia de Contenidos no podrá ser considerada como recomendación financiera, legal, tributaria, contable o de cualquier otra índole, por lo que en ningún caso debe interpretarse como una recomendación respecto de algún Fondo o valor. La información contenida en la Estrategia de Contenidos no pretende representar el desempeño futuro de ninguno de los Fondos o productos de SURA IM.

Se le previene a cualquier actual o potencial inversionista que toda información que por sus características pudiera considerarse como una perspectiva a futuro de cualquier tipo, en ningún momento deberá ésta asumirse como cierta, pues se encuentra sujeta a riesgos, incertidumbre y factores de mercado y de negocios, cambios regulatorios aplicables a SURA IM, fluctuaciones en los tipos de cambio y de tasas de interés, entre otros. Dichos supuestos

considered as basis to transact and/or formalize legal actions or any similar actions or in any jurisdiction. Likewise, the information contained in the Content Strategy cannot be considered as a financial, legal, tax, accounting or any other recommendation, therefore under no circumstances should it be considered as a recommendation with respect to any Fund or security. The information contained in the Content Strategy is not intended to represent the future performance of any of the Funds or SURA IM products.

We warn any current or potential investor that any information that by its characteristics could be considered as a future perspective of any kind, at no time should be assumed as true, since it is subject to risks, uncertainty and market factors and business drivers, regulatory changes that apply to SURA IM, fluctuations in exchange rates and interest rates, among others. Such assumptions are based on expectations and other factors completely unrelated to SURA IM. SURA IM reserves the right to update any type of information of the Content Strategy, waiving at any time any obligation related to any information in the Content Strategy that it has published, even in cases where expectations, assumptions or projections have been modified or updated regardless of the causes. The opinions and expressions contained

se basan en expectativas y factores ajenos completamente a SURA IM. SURA IM se reserva la posibilidad de actualizar cualquier tipo de información de la Estrategia de Contenidos, renunciando en todo momento a cualquier obligación relacionada con alguna información de la Estrategia de Contenidos que haya publicado, inclusive en aquellos casos que las expectativas, supuestos o proyecciones se hayan modificado o actualizado independientemente de las causas. Las opiniones y expresiones contenidas pueden ser modificadas sin previo aviso. El resultado de cualquier inversión u operación financiera, realizada con apoyo de la información que aquí se presenta, es de exclusiva responsabilidad del cliente.

Resultados pasados no son garantía de resultados futuros. En ningún caso SURA IM garantiza rendimientos. La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado por este Fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. Los valores de las cuotas de los Fondos son variables. Cualquier potencial inversionista debe tener en cuenta cuidadosamente sus objetivos de inversión y los riesgos que implica la inversión en los Fondos, así como los costos de administración y demás gastos. No todos los productos de inversión son adecuados para todo tipo de inversionistas. Al momento de tomar una decisión de inversión, cualquier potencial inversionista deberá asesorarse con un profesional de inversión debidamente certificado ante

may be modified without prior notice. The result of any investment or financial operation, carried out with the support of the information presented here, is the sole responsibility of the client.

Past results are no guarantee of future results. In no case, SURA IM guarantees returns. The profitability or gain obtained in the past by this Fund does not guarantee that it will be repeated in the future. The value of the fees of the Funds are variable. Any potential investor must carefully consider their investment objectives and the risks involved in investing in the Funds, as well as administration costs and other expenses. Not all investment products are suitable for all types of investors. At the time of making an investment decision, any potential investor should consult with an investment professional duly certified before the competent authority and/or, if needed, with any other professional with the technical knowledge, who can provide details of all the tax, legal and financial implications of the investment with the purposes of enabling an informed investment decision. SURA IM is not liable for any type of loss, damage or monetary damage or any other type of damage that may suffer any person in connection with any decisions taken based on the contents of the Content Strategy. Therefore, any investment and / or decision taken, will be

<p>la autoridad competente y/o, de ser el caso, con cualquier otro profesional con los conocimientos técnicos, quien le podrá dar detalle de todas las implicaciones tributarias, legales y financieras de su inversión para la toma de una decisión de inversión informada. SURA IM no se hace responsable de ningún tipo de pérdida, daño o perjuicio monetario o de cualquier otro tipo que pueda sufrir cualquier persona con motivo de decisiones tomadas con fundamento en el contenido en la Estrategia de Contenidos. En tal virtud, cualquier inversión y/o decisión que sea adoptada, se considerará basada en la propia revisión, validación y opinión de la persona que tome la decisión.</p> <p>Las obligaciones de las entidades de SURA IM relacionadas con la gestión de algún portafolio son de medio y no de resultado; y el dinero entregado para la adquisición de participaciones o acciones en los Fondos o productos no tiene la calidad de depósitos y no está amparado por un seguro de depósitos.</p> <p>El valor cuota del Fondo es determinado por las condiciones de la oferta y demanda, por lo tanto, dicho valor es variable debido a las expectativas de las inversiones y los cambios en las condiciones del mercado.</p> <p>Sin perjuicio de la calidad profesional y experiencia en el manejo de inversiones, las entidades de SURA IM gestionan los portafolios de los clientes</p>	<p>considered based on the review, validation and opinion of the person making the decision.</p> <p>The obligations of SURA IM entities related to the management of a portfolio are good effort obligations and not obligations of result; and the money given for the acquisition of interests in Funds or products does not have the quality of deposits and is not covered by a deposit insurance.</p> <p>The value of the interest in the Fund is determined by the conditions of supply and demand, hence such value is variable due to the investment expectations and changes in market conditions.</p> <p>Without prejudice to the professional quality and experience in the management of investments, the entities of SURA IM manage the investment portfolio of the investors and/or the corresponding Fund at the risk of the investors.</p> <p>The registration of an Investment Fund before a regulator does not imply a statement by the regulator regarding the quality or goodness of the securities. None of the regulators of the countries in which SURA IM has a presence assumes any responsibility for the effectiveness of any guarantee or for the behavior of the Funds or the products. It is the investors</p>
--	--

<p>y/o del Fondo respectivo por cuenta y riesgo de los propios inversionistas.</p> <p>La inscripción de un Fondo ante un regulador no presupone pronunciamiento del regulador respecto de la calidad o bondad de los valores. Ninguno de los reguladores de los países en los que SURA IM tiene presencia asume responsabilidad alguna acerca de su efectividad de alguna garantía ni respecto del comportamiento de los Fondos o de los productos, por lo que es responsabilidad de los inversionistas informarse sobre las características y restricciones de los Fondos, los productos y en caso de ser requerido por la regulación aplicable, de la garantía.</p> <p>Infórmese de las características esenciales de la inversión en este Fondo, las que se encuentran contenidas en su reglamento interno.</p>	<p>responsibility to be informed about the characteristics and restrictions of the Funds, the products and, if required by the applicable regulation, of the guarantee.</p> <p>Please be informed about the essential characteristics of the investment in this Fund, which are contained on its internal rules.</p>
--	--