

FIC SURA CRÉDITO PRIVADO V

1. Administradora: FIDUCIARIA SURA S.A.

3. Familia de FIC: N/A

5. Custodio: Cititrust Colombia S.A.

2. Fecha de corte: 31/08/2025

4. Gestores: N/A

6. Características

6.1. Tipo de FIC

Fondo de inversión colectiva cerrado

6.2. Inicio de operaciones:

23/04/2025

6.3. Valor del FIC (Millones COP):

73.951,78

6.4. N° de Unidades en circulación:

7.192.174,288210

7. Calificación

7.1. Calificación

N/A

7.2. Fecha última calificación:

N/A

7.3. Entidad calificador:

N/A

8. Política de inversión

El objetivo del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado SURA CRÉDITO PRIVADO V es proporcionar a sus Inversionistas un instrumento cerrado de inversión colectiva de largo plazo con una estrategia de inversión orientada a construir un portafolio de activos alternativos, principalmente créditos de consumo, libranzas y créditos comerciales con un nivel de riesgo ALTO teniendo en consideración la inversión en derechos de contenido económico, con activos aceptables para invertir de alta calidad crediticia, la cual es generada por el modelo de crédito propio de la Fiduciaria con una política de diversificación clara y sistemas de administración de Riesgo de Mercado, Crédito, Liquidez, Operacional y de SARLAFT que minimizan los riesgos. Fondo de Inversión Colectiva pretende ampliar las posibilidades de inversión a los Inversionistas con la exposición a activos no tradicionales.

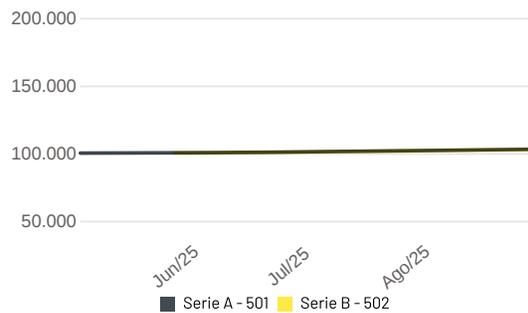
Tipos de participaciones

Conceptos	Tipo de participación	
	Serie A - 501	Serie B - 502
6.5. Valor de la unidad	10.282,301578	10.275,836565
6.6. Número de inversionistas	540	1
6.7. Inversión inicial mínima (COP)	20.000.000	20.000.000
6.8. Saldo mínimo	20.000.000	20.000.000
6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días)	0	0
Comisiones	6.10. Administración	2,20%
	6.11. Gestión	0,00%
	6.12. Éxito	30,00%
	6.13. Entrada	0,00%
6.14. Salida	0,00%	
6.15. Remuneración efectiva	2,20%	1,50%
6.16. Pacto de permanencia	Cerrado	Cerrado
6.16. Días de gracia	N/A	N/A
6.16. Sanción retiro anticipado	0%	0%
6.17. Gastos totales	0,75%	0,53%

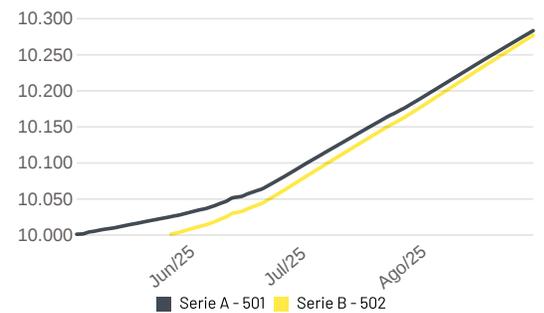
9. Evolución del valor del fondo

Información al 31/08/2025

9.1 Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2 Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



10. Plazos y duraciones

10.1. Plazo	%
1 a 180 días	11,68%
180 a 365 días	7,54%
1 a 3 años	27,76%
3 a 5 años	23,15%
Más de 5 años	29,88%

10.2. Plazo promedio de inversiones incluyendo el disponible

Días	Años
1.351,71	3,703

10.3. Plazo promedio de inversiones excluyendo el disponible

Días	Años
1.358,54	3,722

10.4. Duración

Días	Años
1.351,95	3,704

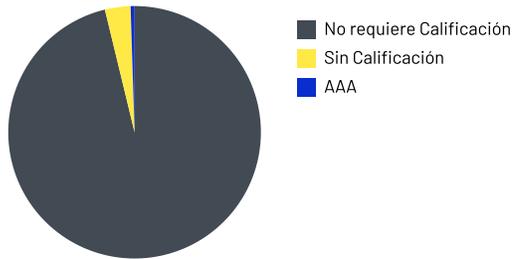
FIC SURA CRÉDITO PRIVADO V

11. Rentabilidad histórica del fondo

Tipo de participación	11.1. Rentabilidad histórica (E.A.)						11.2. Volatilidad histórica					
	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
Serie A - 501	11,897%	-	-	-	-	-	0,013%	-	-	-	-	-
Serie B - 502	12,669%	-	-	-	-	-	0,012%	-	-	-	-	-

12. Composición del fondo

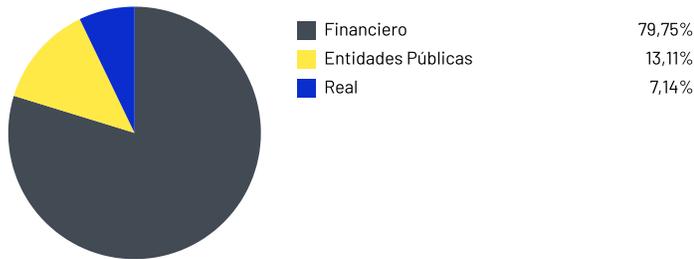
12.1. Por calificación



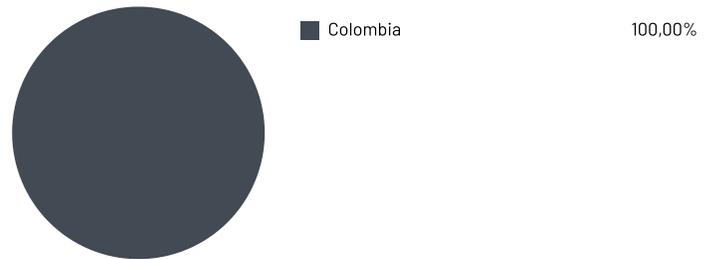
12.2. Por tipo de renta



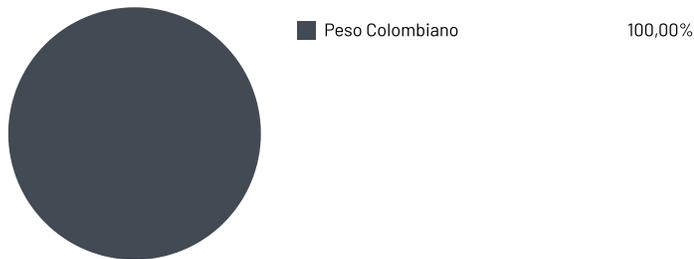
12.3. Por sector económico



12.4. Por país emisor



12.5. Por moneda



12.6. Por activo



FIC SURA CRÉDITO PRIVADO V

12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)



Instrumento	Posición	Derivado / Corto	Exposición neta
N/A	0,00%	0,00%	0,00%

13. Principales inversiones

Participación por emisor:

COLPENSIONES	59,86%
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA P	6,31%
LEVA CAPITAL COLOMBIA S.A.S.	4,56%
CASUR	4,15%
FIDUPREVISORA	3,69%
CREMIL	3,66%
FIC ABIERTO ALTERNATIVOS 365 PLUS	2,70%
FOPEP	2,29%
SEGUROS ALFA	2,18%
RESPALDO COLOMBIA S.A.S.	1,58%
Total	90,99%

Información adicional y contactos

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la sociedad administradora

Grupo de Inversiones Suramericana S.A. | Matriz del Grupo Empresarial Sura, sus filiales y subsidiarias.

15. Hoja de vida del gerente del FIC

Nombre: Ingrith Viviana Contreras Patiño

Profesión: Contador Público

Estudios especializados: Especialización y Maestría en Administración Financiera.

E-mail: Viviana.Contreras@surainvestments.com

Experiencia: 10 años

Otros fondos a su cargo: FIC Sura Multiestrategia Credito Colombia, FIC Sura Libranzas I, FIC Crédito Privado I, II, III, IV y V

16. Revisor fiscal

Nombre: Nancy Paola Marroquín Villescas **Teléfono:** (604)6040606 **E-mail:** nancy.paola.marroquin.villescas@pwc.com

17. Defensor del consumidor financiero

Nombre: Darío Laguado Monsalve **Teléfono:** (601) 5439850 y (601) 2351604 **E-mail:** reclamaciones@defensorialg.com.co