

FIC SURA CRÉDITO PRIVADO IV

1. Administradora: FIDUCIARIA SURA S.A.

3. Familia de FIC: N/A

5. Custodio: Cititrust Colombia S.A.

2. Fecha de corte: 30/11/2025

4. Gestores: N/A

6. Características

6.1. Tipo de FIC

Fondo de inversión colectiva
cerrado

6.2. Inicio de operaciones:
26/08/2024

6.3. Valor del FIC (Millones COP):
59.455,13

6.4. N° de Unidades en circulación:
5.102.207,629576

7. Calificación

7.1. Calificación

N/A

7.2. Fecha última calificación:
N/A

7.3. Entidad calificadora:
N/A

8. Política de inversión

El objetivo del Fondo de Inversión Colectiva cerrado SURA Crédito Privado IV es proporcionar a sus inversionistas un instrumento de inversión de mediano y largo plazo, con inversiones en activos alternativos especialmente en libranzas y derechos de contenido económico o crediticio.

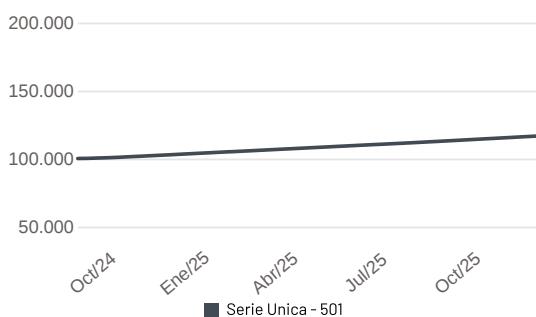
Tipos de participaciones

	Tipo de participación
Conceptos	Serie Unica - 501
6.5. Valor de la unidad	11.652,823763
6.6. Número de inversionistas	480
6.7. Inversión inicial mínima (COP)	20.000.000
6.8. Saldo mínimo	20.000.000
6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días)	0
Comisiones	
6.10. Administración	2,20%
6.11. Gestión	0,00%
6.12. Éxito	30,00%
6.13. Entrada	0,00%
6.14. Salida	0,00%
6.15. Remuneración efectiva	2,20%
6.16. Pacto de permanencia	Cerrado
6.16. Días de gracia	N/A
6.16. Sanción retiro anticipado	0%
6.17. Gastos totales	2,30%

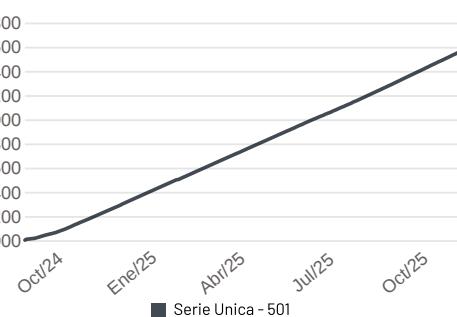
9. Evolución del valor del fondo

Información al 30/11/2025

9.1 Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2 Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



10. Plazos y duraciones

10.1. Plazo	%
1 a 180 días	20,25%
180 a 365 días	7,75%
1 a 3 años	26,72%
3 a 5 años	18,69%
Más de 5 años	26,59%

10.2. Plazo promedio de inversiones incluyendo el disponible

Días	Años
1.218,39	3,338

10.3. Plazo promedio de inversiones excluyendo el disponible

Días	Años
1.236,20	3,387

10.4. Duración

Días	Años
1.218,53	3,338

FIC SURA CRÉDITO PRIVADO IV

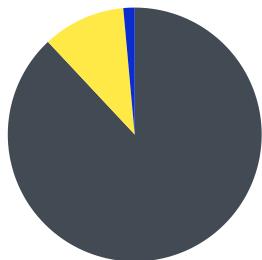
11. Rentabilidad histórica del fondo

11.1. Rentabilidad histórica (E.A.)

Tipo de participación	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
Serie Unica - 501	13,212%	13,141%	13,221%	13,308%	-	-	0,051%	0,073%	0,079%	0,078%	-	-

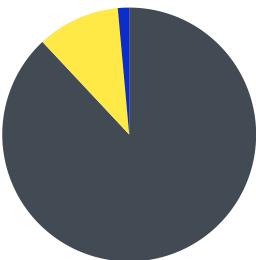
12. Composición del fondo

12.1. Por calificación



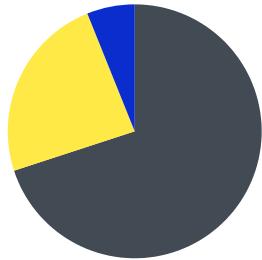
- No requiere Calificación
- Sin Calificación
- AAA

12.2. Por tipo de renta



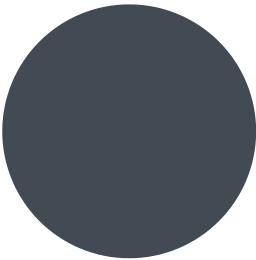
- Tasa Fija Nacional
- Fondos de Inversión Colectiva
- Caja

12.3. Por sector económico



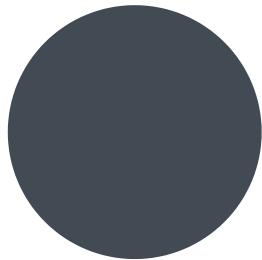
- Financiero
- Entidades Públicas
- Real

12.4. Por país emisor



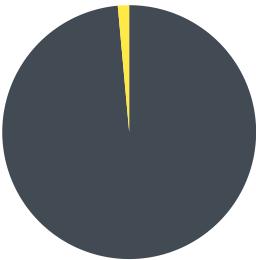
- Colombia

12.5. Por moneda



- Peso Colombiano

12.6. Por activo



- Inversiones
- Caja

FIC SURA CRÉDITO PRIVADO IV

12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)



Instrumento	Posición	Derivado / Corto	Exposición neta
N/A	0,00%	0,00%	0,00%

13. Principales inversiones

Participación por emisor:

COLPENSIONES	39,04%
FOPEP	10,75%
FIC ABIERTO ALTERNATIVOS 180 PLUS	8,61%
CASUR	4,95%
FIDUPREVISORA	4,70%
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y C	4,66%
CREMIL	4,56%
POLICIA NACIONAL	3,33%
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA P	3,16%
ASULADO SEGUROS DE VIDA S.A.	2,60%
Total	86,38%

Información adicional y contactos

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la sociedad administradora

Grupo de Inversiones Suramericana S.A. | Matriz del Grupo Empresarial Sura, sus filiales y subsidiarias.

15. Hoja de vida del gerente del FIC

Nombre: Ingrith Viviana Contreras Patiño

Profesión: Contador Público

Estudios especializados: Especialización y Maestría en Administración Financiera.

E-mail: Viviana.Contreras@surainvestments.com

Experiencia: 10 años

Otros fondos a su cargo: FIC Sura Multiestrategia Credito Colombia ,FIC Sura Libranzas I, FIC Crédito Privado I, II, III, IV y V

16. Revisor fiscal

Nombre: Nancy Paola Marroquín Villegas **Teléfono:** (604)6040606 **E-mail:** nancy.paola.marroquin.villegas@pwc.com

17. Defensor del consumidor financiero

Nombre: Dario Laguado Monsalve **Teléfono:** (601) 5439850 y (601) 2351604 **E-mail:** reclamaciones@defensorialg.com.co