

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS FONDO INVERSIÓN COLECTIVA CERRADO CRÉDITO PRIVADO IV

Periodo comprendido entre el 01 de julio del 2025 y el 31 de diciembre del 2025.

1. ASPECTOS GENERALES

El objetivo del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado denominado “**SURA CRÉDITO PRIVADO IV**”, el Fondo o FIC, es proporcionar a sus Inversionistas un instrumento de inversión de mediano y largo plazo, con inversiones en activos alternativos especialmente en libranzas y derechos de contenido económico o crediticio con la característica de valorar a TIR. El Fondo de Inversión Colectiva pretende ampliar las posibilidades de inversión a los Inversionistas con la exposición a activos no tradicionales. El Fondo es de naturaleza cerrada, en consecuencia, los Inversionistas no podrán redimir las Unidades de Participación antes del término de duración del Fondo, sin perjuicio de la posibilidad de llevar a cabo redenciones parciales y anticipadas en los términos del presente Reglamento. El Fondo inició operaciones el 26 de agosto de 2024.

La principal estrategia del Fondo es identificar entidades originadoras bajo la modalidad libranza que cumplan con los requisitos para serlo, con quienes se realizarán operaciones de compra o descuento de cartera representada en Pagarés que incorporan derechos de crédito instrumentalizados bajo la modalidad, las cuales se sujetarán a los criterios adoptados por el Comité de Inversiones.

La política de inversiones del Fondo estará sujeta a lo previsto en el Reglamento y en el Prospecto, los cuales se encuentran publicados en la página web <https://im.sura-am.com/es/fiduciariasura>.

1.1. Modificaciones al Reglamento

Durante el segundo semestre el Reglamento del Fondo tuvo una actualización (i) CAPITULO I ASPECTOS GENERALES DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA / CLÁUSULA 1.4. SEDE. Las actualizaciones pueden ser consultadas en la página web de la Fiduciaria. <https://im.sura-am.com/es/fiduciariasura>.

2. DESEMPEÑO DEL FONDO

EL Fondo mostro una rentabilidad bruta mensual del 15.81% al cierre de diciembre del 2025 frente a 14.82% del cierre de junio 2025, la disminución se dio debido a la baja de tasas que tuvo el mercado de libranzas durante el periodo analizado

Lo anterior implico a nuestros inversionistas retornos netos 30 días de 13.32% EA para el mes de diciembre del 2025, frente a 12.35% EA en junio 2025.

Por el lado de la rentabilidad 180 días a cierre de diciembre 2025 el FIC presento retornos del 13.30% EA para el mes de diciembre del 2025, frente a un retorno del 13.16% EA a junio 2025.

SubFondo	Fecha	Rent. 30 días	Rent. 90 días	Rent. 180 días	Rent. Últ. Año
FIC SURA CREDITO PRIVADO IV	30/06/2025	12.35%	12.95%	13.16%	0.00%
FIC SURA CREDITO PRIVADO IV	31/12/2025	13.32%	13.33%	13.30%	13.23%

Durante el periodo analizado, el Fondo registró un detrimento en los activos bajo administración (AUM), pasando de 60,020,673 al cierre de junio 2025 a 60,089,753 en diciembre del 2025.

Fondo	dic-25	jun-25
FIC SURA CREDITO PRIVADO IV	60,089,753	60,020,673

*Cifras expresadas en Miles

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

Durante el periodo analizado, el Fondo de Inversión Colectiva (FIC) no realizó modificaciones en sus reglamentos que afectaran los derechos de los inversionistas. El Fondo mantuvo su perfil de riesgo alto, ejecutando la estrategia definida, centrada principalmente en inversiones en libranzas. El portafolio del Fondo se mantuvo invertido en libranzas en un promedio del 90%, lo que refleja una eficiente ejecución de la estrategia de inversión en este tipo de activos.

*Cifras expresadas en Miles.

Total FIC SURA CREDITO PRIVADO IV	dic-25	jun-25
Inversión Libranzas	65,246,669	45,028,592
(%) Libranzas	87.90%	74.88%
Inversión Pagarés	4,998,291	-
(%) Pagarés	6.73%	0.00%

El rendimiento generado es coherente con el nivel de riesgo de crédito asumido de acuerdo con la calidad de los activos en los que se invierte el FIC, los cuales son aprobados por el comité de con la ayuda de los análisis y seguimiento por parte del equipo Riesgo de Crédito.

Mensualmente se realiza seguimiento a los Patrimonios autónomos que tienen el código RONEOL, con el fin de hacer validaciones de los créditos del Fondo y monitorear el estado de estos y validar temas de prepagos, cancelaciones, retenciones, pólizas de vida, pólizas de cumplimiento, porcentajes de reserva y validar el cumplimiento efectivo de lo enmarcado en el contrato marco de descuento de libranzas.

El diferencial entre la rentabilidad antes y después de comisión, muestra que la remuneración de la sociedad administradora no tuvo modificaciones dentro del periodo analizado.

En relación con el número de inversionistas del Fondo, al cierre de diciembre del 2025 se registran 480 vinculaciones al Fondo.

Numero de Inversionistas								Variación 6 meses
Serie	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	
A	480	480	480	480	480	480	480	0%
Total	480	480	480	480	480	480	480	0%

2.1. Rentabilidad Fondo

Rentabilidad Histórica (E.A.)												
Serie	Último Mes		Últimos 6 meses		Año Corrido		Último año		Últimos 2 años		Últimos 3 años	
	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25
A	12.347%	13.316%	13.156%	13.301%	13.156%	13.229%	-	13.229%	-	-	-	-

En contraste con el primer semestre del 2025, el Fondo para el segundo semestre del 2025 presenta aumento en las rentabilidades netas obtenidas a 6 meses, particularmente, la rentabilidad neta obtenida por el Fondo durante el primer semestre del año fue del 12.34% E.A, que comparada con el periodo enero- junio 2025 aumento en 97 P.b.

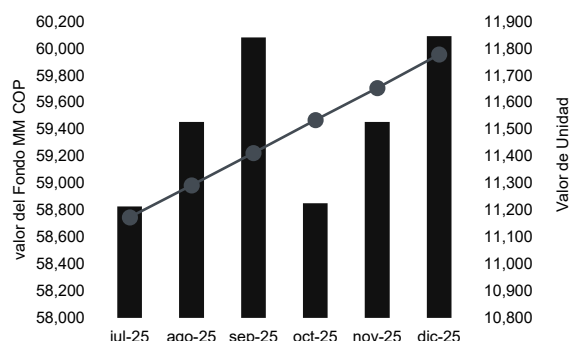
La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

2.2. Volatilidad del Fondo

Volatilidad Histórica												
Serie	Último Mes		Últimos 6 meses		Año Corrido		Último año		Últimos 2 años		Últimos 3 años	
	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25	jun-25	dic-25
A	0.104%	0.067%	0.090%	0.063%	0.090%	0.078%	-	0.078%	-	-	-	-

Durante el segundo semestre del año el Fondo presentó una volatilidad 6 meses del 0.063%, lo cual representa una disminución del 0.03% comparada con el periodo enero-junio 2025 que fue del 0.090%. La volatilidad permanece en niveles muy bajos, lo cual demuestra que es una buena elección para aquellos inversionistas que prefieren un comportamiento sin sobresaltos de sus inversiones. La volatilidad de la rentabilidad se mantuvo estable para el periodo, siendo ésta una volatilidad baja con respecto a fondos de similares condiciones.

2.3. Evolución Valor Unidad y Valor del Fondo.



Mes	Valor Fondo (Millones)	Valor Unidad	Unidades en Circulación
jun-25	60,020.67	11,058.68	5,427,471.39
jul-25	58,828.09	11,173.63	5,264,905.09
ago-25	59,453.48	11,292.41	5,264,905.09
sep-25	60,081.01	11,411.60	5,264,905.09
oct-25	58,851.97	11,534.58	5,102,222.26
nov-25	59,455.13	11,652.82	5,102,207.63
dic-25	60,089.75	11,777.21	5,102,207.63
Variación 6 Meses	0.12%	6.50%	-5.99%

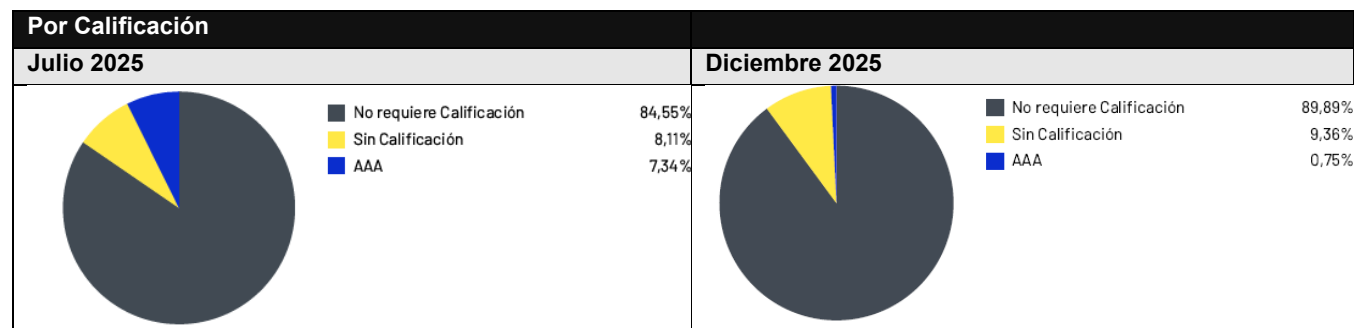
Consistente con una rentabilidad positiva, durante el segundo semestre del 2025 el Fondo evidenció una apreciación en el Valor de la Unidad con una variación de 6.50% pasando de COP 11,058.68 al corte de junio del 2025 a COP 11,777.21 a cierre del segundo semestre del año 2025.

En cuanto al valor del Fondo, durante el segundo semestre presentó un aumento del 0.12% pasando a corte del 30 de junio 2025 de COP 60,020.67 MM a COP 60,089.75MM a cierre del segundo semestre del año. Cabe detallar que durante el periodo de reporte el Fondo realizó dos entregas de liquidez correspondiente a rendimientos acumulados, en conjunto estas distribuciones ascienden a un monto de COP 3,680,866,111.49

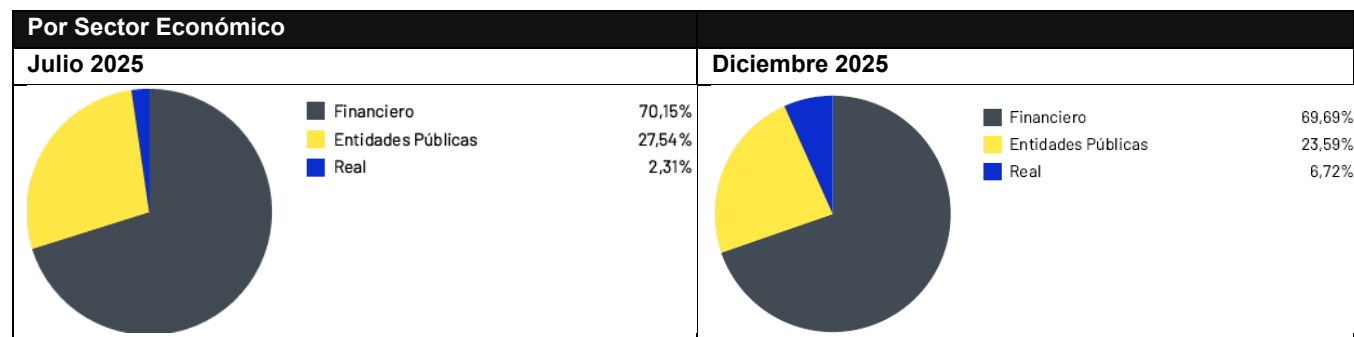
Periodo de Rendimientos	Mes de Pago	Monto (MM)
Abril - Junio	Julio	1,810,265,127.77
Julio - Septiembre	Octubre	1,870,600,983.72
Total		3,680,866,111.49

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

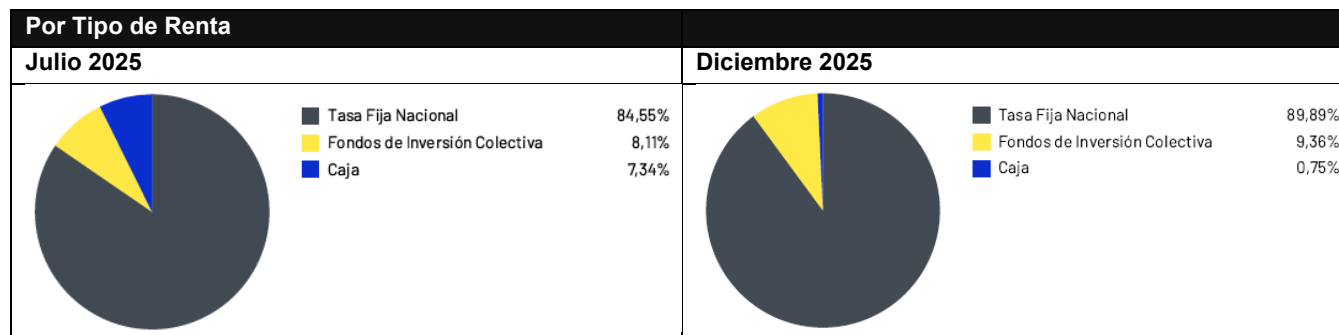
3. COMPOSICIÓN DEL PORTAFOLIO



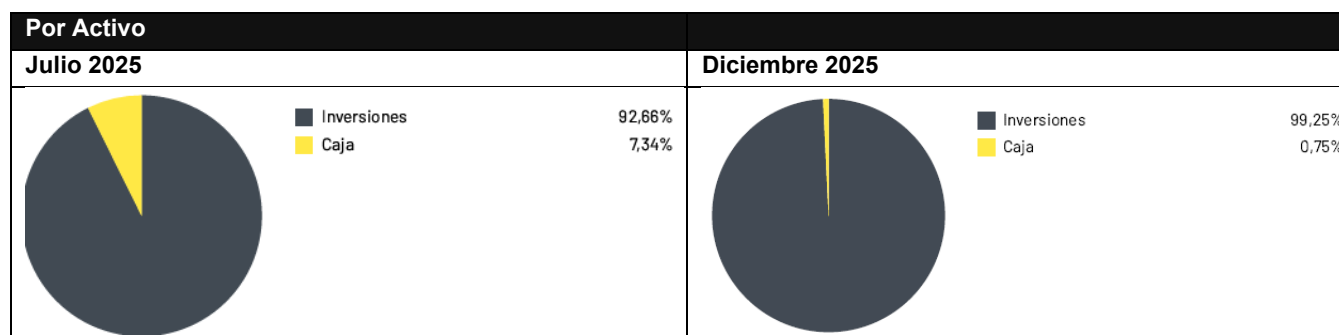
La composición del portafolio en general estuvo alineada con respecto a la política y estrategia de inversión donde se definió que el portafolio estará mayormente invertido en Libranzas. La parte con mayor participación en la composición por calificación es el grupo de títulos que no requieren calificación, que corresponden a libranzas, lo anterior sin perjuicio del análisis de riesgo crediticio que pueda realizar la Sociedad Administradora de conformidad con lo establecido en el Manual de Políticas SARC. En todo caso, el Fondo de Inversión Colectiva podrá efectuar inversiones en los títulos valores y derechos de contenido económico, incluidas las libranzas independientemente de la calificación de riesgo que se refleje en las centrales de riesgo de información financiera, comercial y crediticia sobre cada uno de los Pagadores. Por el lado de las inversiones con calificación AAA son los recursos en cuentas de depósito que tiene el Fondo y en Fondos de inversión Colectiva, por el lado de títulos sin calificación son inversiones que tiene el FICs que no cuentan con calificación.



La composición por sector es acorde a la estrategia y a la composición definidas para el Fondo, ya que la principal inversión en libranzas está concentrada en el sector público, para diciembre del 2025 se ve un aumento en el sector financiero dado que el enfoque de libranzas se encuentra principalmente en pensionados (PAGADURIA Colpensiones y AFP Privadas) por lo cual se ve un incremento en este sector para el cierre del semestre, adicional a lo anterior en esta categoría también computan tanto las inversiones en cuentas bancarias como las inversiones en otros FICs.



La composición por tipo de renta se concentra en tasa fija ya que las inversiones en libranzas se realizan al descuento obteniendo siempre una tasa fija como tasa interna de retorno, y por la remuneración percibida en las cuentas de ahorro. La exposición al riesgo de mercado fue muy baja ya que el activo principal del Compartimiento no valora a precios de mercado, valora a TIR.



La composición por activo muestra que el portafolio estuvo invertido en el último semestre en promedio 98.72% y la participación en disponible corresponde a los recursos en cuentas bancarias, que durante el periodo fue acorde a las necesidades de liquidez del Fondo.

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

4. ESTADOS FINANCIEROS

FIDUCIARIA SURA S.A.
FONDO DE INVERSION SURA CREDITO PRIVADO IV (9-1-121380)

Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2025 y 2024

	2025	2024	Variación	H
Activo				
Efectivo	\$ 454,248	\$ 7,977,952	\$ (7,523,704)	-94.31%
Inversiones				
Inversiones a costo amortizado con cambios en resultados - instrumentos representativos de deuda	\$ 54,113,851	\$ 52,241,433	\$ 1,872,418	3.58%
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados - instrumentos de patrimonio	5,633,049	276,237	\$ 5,356,812	1939.21%
	\$ 59,746,900	\$ 52,517,670	\$ 7,229,230	13.77%
Total activos	\$ 60,201,148	\$ 60,495,622	\$ (294,474)	-0.49%
Pasivo				
Cuentas por pagar				
Comisiones	\$ 111,219	\$ 110,968	\$ 251	0.23%
Retenciones	176	-	\$ 176	100.00%
Total cuentas por Pagar	\$ 111,395	\$ 110,968	\$ 427	0.38%
Total Pasivos	\$ 111,395	\$ 110,968	\$ 427	0.38%
Activos netos atribuibles a los inversionistas del fondo				
Activos netos atribuibles a los inversionistas del fondo	60,089,753	60,384,654	\$ (294,901)	-0.49%
Total Pasivo y Activos Netos Atribuibles a los Inversionistas del Fondo	\$ 60,201,148	\$ 60,495,622	\$ (294,474)	-0.49%

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador de la Fiduciaria certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido fielmente tomados de los libros de contabilidad de negocios fiduciarios.

En el periodo comprendido entre diciembre 2024 y diciembre 2025, los cambios más relevantes fueron:

- **Activo:** El valor de los activos del fondo presentó un detrimento de un -0.49% pasando de \$60.495 MM al cierre del segundo semestre del 2024 a \$60.201 MM al corte de diciembre 2025, esto debido al detrimento que presento el activo Efectivo pasando de \$7.977 MM a \$454 MM en diciembre del 2025.
- **Pasivo:** El valor del pasivo presentó aumento de 0.38% pasando de \$110 MM al cierre del segundo semestre del 2024 a \$111 MM al corte del segundo semestre del 2025, en donde la mayor variación del pasivo la tuvo Comisiones.
- **Patrimonio:** El patrimonio presentó un detrimento del -0.49% al pasar de \$60.384 MM con corte a diciembre 2024 a \$60.089 MM al corte de diciembre 2025.

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

FIDUCIARIA SURA S.A.
FONDO DE INVERSION SURA CREDITO PRIVADO IV (9-1-121380)

Estados de Resultados Integrales

Por el periodo del 1 enero al 31 de diciembre de 2025 y del 26 de Agosto al 31 de Diciembre de 2024
(Expresados en Miles de Pesos Colombianos)

	2025	2,024	Variación	H
Ingresos de operaciones ordinarias				
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	\$ 303,342	281,553	\$ 21,789	7.74%
Por valoración de inversiones a costo amortizado - instrumentos de deuda neto	8,026,057	2,207,967	\$ 5,818,090	263.50%
Por valoración de inversiones a valor razonable - instrumentos de patrimonio neto	485,931	97,544	\$ 388,387	398.17%
Por venta de inversiones neto	1,836	926	\$ 910	98.27%
	<u>\$ 8,817,166</u>	<u>2,587,990</u>	<u>\$ 6,229,176</u>	<u>240.70%</u>
Otros ingresos de operaciones				
Diversos	\$ 109	21	\$ 88	419.05%
	<u>\$ 109</u>	<u>21</u>	<u>\$ 88</u>	<u>419.05%</u>
Total ingresos de operaciones ordinarias	<u>\$ 8,817,275</u>	<u>2,588,011</u>	<u>\$ 6,229,264</u>	<u>240.70%</u>
Gastos de operaciones				
Comisiones	\$ 1,320,899	394,692	\$ 926,207	234.67%
Honorarios	37,961	14,149	\$ 23,812	168.29%
Servicios de administración e intermediación custodio	10,553	-	\$ 10,553	100.00%
Impuestos y tasas	6,622	1,273	\$ 5,349	420.19%
Diversos	21	307	\$ (286)	-93.16%
Total gastos de operaciones	<u>\$ 1,376,056</u>	<u>410,421</u>	<u>\$ 965,635</u>	<u>235.28%</u>
Resultados del ejercicio	<u>\$ 7,441,219</u>	<u>2,177,590</u>	<u>\$ 5,263,629</u>	<u>241.72%</u>
Resultados integrales del ejercicio	<u>\$ 7,441,219</u>	<u>2,177,590</u>	<u>\$ 5,263,629</u>	<u>241.72%</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador de la Fiduciaria certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido fielmente tomados de los libros de contabilidad de negocios fiduciarios.

En el periodo comprendido entre diciembre 2024 y diciembre 2025, los cambios más relevantes fueron:

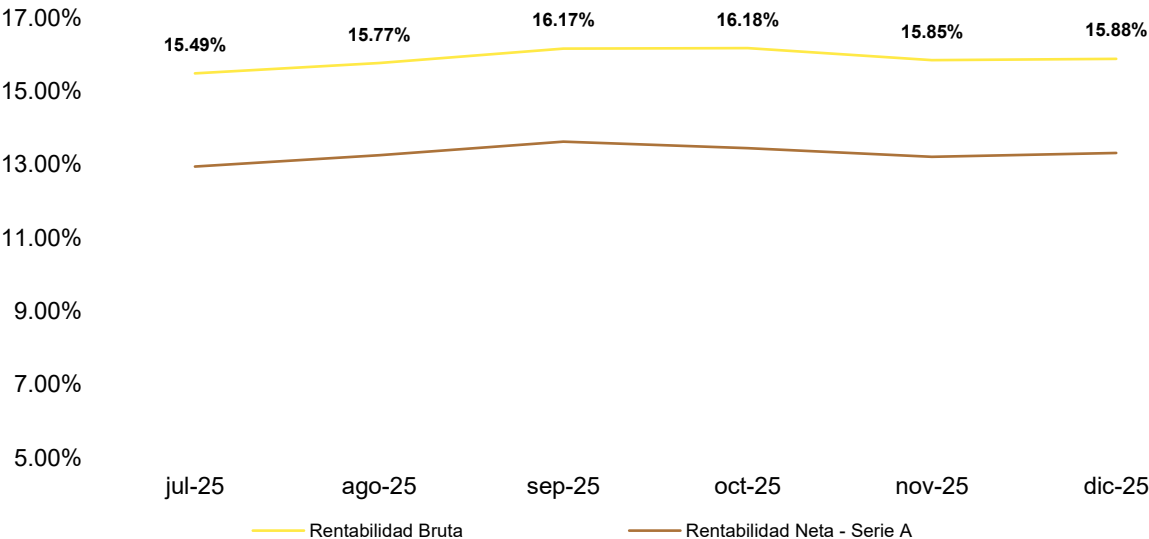
- **Ingresos:** El valor de los Ingresos del fondo presentó un crecimiento de 240.70% pasando de \$2.588 MM al cierre del segundo semestre del 2024 a \$8.817 MM al corte del segundo semestre del 2025, en donde los ingresos más representativos son por valoración de inversiones a valor razonable - instrumentos de patrimonio neto pasando de \$97 MM en diciembre 2024 a \$485 MM en diciembre 2025.
- **Gastos:** El gasto presentó un incremento del 235% al pasar de \$410MM con corte a diciembre 2024 a \$1.376 MM al corte de diciembre 2025, en donde el gasto más representativo que fue Impuestos y Tasas tuvo variación de 420%.

5. GASTOS

5.1. Rentabilidad Antes y Después de Comisión Fiduciaria

Durante el semestre no se presentaron variaciones en la comisión de administración del Fondo, esto es, 2.2% E.A para la serie única. A continuación, se presenta la evolución de la rentabilidad bruta del Fondo durante el segundo semestre del 2025 y la rentabilidad neta, el diferencial entre las dinámicas corresponde a la comisión de administración y la distribución de los gastos de funcionamientos asumidos por el vehículo de acuerdo con lo conceptos habilitados en el Reglamento.

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.



De igual forma se presenta el cálculo de la evolución de la rentabilidad antes de comisión de administración

Rentabilidad 30 DIAS (E.A.)			
Serie	A		
	Rentabilidad Antes de Comision	Comisión Administración	Rentabilidad Neta
Jul-25	15.43%	2.20%	12.95%
Ago-25	15.75%	2.20%	13.26%
Sep-25	16.13%	2.20%	13.63%
Oct-25	15.95%	2.20%	13.45%
Nov-25	15.70%	2.20%	13.21%
Dic-25	15.81%	2.20%	13.32%

5.2. Composición del gasto

Concepto	Jun-25	Jul-25	Ago-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dic-25	Total
ADMON FONDO INVERSION COLECTIVA	106.84	110.41	109.29	106.89	110.62	105.79	110.46	760.31
REVISORIA FISCAL Y AUDITORIA EXTERNA	-1.22	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	24.28
OTROS SERVICIOS	0.17	0.05	0.37	1.87	8.51	5.29	1.81	18.07
CUSTODIA DE VALORES O TITULOS	0.61	0.68	0.78	0.67	1.05	0.84	0.59	5.22
GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS	0.28	0.43	0.71	0.51	0.48	0.71	0.46	3.58
SERVICIOS BANCARIOS	0.19	1.06	0.33	-0.11	0.17	0.07	0.26	1.98
A VALOR RAZONABLE DERECHOS CONTEN ECON	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

ASESORIAS JURIDICAS NIIF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PROVISION COMIISON DE EXITO	-0.06	0.05	-0.81	-0.75	-0.04	-0.60	0.76	-1.45
Total	106.81	116.93	114.92	113.34	125.04	116.35	118.59	811.97

Cifras en millones de pesos colombianos

Los gastos de funcionamiento están acordes con lo estipulado en el Decreto 2555 de 2010 y en concordancia con el Reglamento del Fondo. El gasto más significativo corresponde la Comisión de Administración a favor de la Fiduciaria, representando el 93.64% del total de los gastos asumidos por el vehículo durante el segundo semestre del año. El porcentaje de gastos necesarios para la correcta gestión del Fondo sobre los activos promedio, calculados sobre los valores del último año (12 meses corridos), es el siguiente:

Serie	(%) Gastos*					
	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25
A	2.30%	2.32%	2.28%	2.29%	2.30%	2.31%

METODOLOGÍA DE CÁLCULO DE LA REMUNERACIÓN DE LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA

Para efectos de cálculo del valor de la comisión que cobra la Sociedad Administradora del Fondo, se aplica la siguiente fórmula:

Valor Comisión Diaria = Valor de cierre del día anterior * $\{[(1 + \text{Porcentaje de Comisión E.A.})^{(1/365)}] - 1\}$.

6. INFORME ECONOMICO

Los mercados mantuvieron un buen comportamiento en julio, impulsados por avances en las negociaciones comerciales, buenos resultados corporativos y algunos datos económicos que sugieren que el consumidor estadounidense y, en general, la actividad económica global continúa en buen estado. La inflación en EE. UU. Refleja algunos efectos arancelarios, lo que llevó a un aumento en las tasas de los tesoros y a menores expectativas de recortes para este año. Sin embargo, esto se revirtió con el reporte laboral de julio, que mostró un enfriamiento en las contrataciones no agrícolas. El S&P 500 aumentó 2.2% durante el mes, superado por Asia, donde se registraron los mejores retornos (Asia ex-Japón: 4.0%; Japón: 2.7%). La tasa del tesoro a 10 años subió 13 puntos básicos, ubicándose en 4.37%.

Ante este contexto, mantenemos nuestra preferencia por la Renta Variable sobre la Renta Fija. A pesar de la desaceleración mostrada por el mercado laboral en EE. UU. no esperamos que la economía entre en recesión. Además, anticipamos que los estímulos monetarios y fiscales brindarán soporte, mientras la incertidumbre comercial continúa disipándose. En cuanto a la selectividad, favorecemos a Estados Unidos y Asia ex-Japón sobre Japón, y mantenemos una postura neutral en la Eurozona y Latinoamérica. En Renta Fija, mantenemos una postura neutral en duración, con preferencia por el crédito de grado especulativo y la deuda emergente.

El ISE de mayo registró un crecimiento anual de 2.8%, (2.7% con ajuste estacional), lo que representa una aceleración respecto al 1.14% registrado en mayo (2.5% con ajuste estacional). En términos sectoriales las actividades primarias retrocedieron 0.8%, afectado por la producción de carbón y petróleo, mientras que las secundarias cayeron 0.9%, presionadas por construcción. Las actividades terciarias impulsaron el crecimiento, aumentando 4.2%, impulsada por el buen comportamiento del consumo de los hogares.

Fuente: VISIÓN MENSUAL DE INVERSIONES Sura Investments

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

7. GESTIÓN DE RIESGOS

Riesgo de Crédito	<p>Definición: Es la posibilidad de que el Fondo de Inversión Colectiva incurra en pérdidas y se disminuya el valor de sus activos, como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones de un deudor o emisor de un título.</p> <p>Gestión del Periodo: El equipo de Análisis de Crédito es responsable de la evaluación de la capacidad de pago de los originadores de la cartera de consumo (libranza) que componen el portafolio. Esta opinión es construida a partir del análisis fundamental de dichos originadores y de un entendimiento profundo de su modelo de negocio, al ponderar variables tanto cuantitativas como cualitativas. Allí se evalúan, de forma integral, los riesgos a los que se encuentra expuesta la contraparte, bien sean los riesgos de negocio, como riesgos financieros. Dichas opiniones crediticias son presentadas y aprobadas por el Comité de Inversiones de la Fiduciaria.</p> <p>De manera periódica, se hace la revisión al originador con el objeto de identificar algún deterioro en su situación financiera que alerte sobre un potencial deterioro de la cartera originada, y de su capacidad de sustituir aquellos créditos que dejen de cumplir con los criterios de elegibilidad.</p> <p>En el periodo no se presentó deterioro en los originadores del portafolio que impliquen un riesgo incremental del riesgo de crédito.</p> <p>El Equipo de Riesgos realiza seguimiento a las concentraciones que se tienen definidas a nivel de emisor, calificación y tipo de activo. En lo corrido del año 2025, la gestión de alertas de estas concentraciones fue gestionada de acuerdo con lo establecido en el reglamento y política interna de Fiduciaria SURA. No se generaron alertas o incumplimientos para el periodo reportado.</p>
Riesgo de Mercado	<p>Definición: Es la pérdida potencial del valor de los activos del fondo de inversión colectiva, como consecuencia de movimientos adversos en los precios de los instrumentos financieros en los que se mantienen inversiones.</p> <p>Gestión del Periodo: El nivel de exposición a este riesgo es inherente a la naturaleza del Fondo, para controlarlo, la Fiduciaria cuenta con un Sistema de Integral de Administración de Riesgos (SIAR) que contempla las disposiciones regulatorias emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC) y que se encuentra documentado en el Manual de Riesgo de Mercado. Para cuantificar las pérdidas esperadas derivadas de la exposición al riesgo de mercado, Fiduciaria SURA implementa el Modelo estándar de la Superintendencia Financiera de Colombia, el cual se detalla en el Anexo 7 del Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995).</p> <p>Para el cálculo del Valor en Riesgo regulatorio se tienen en cuenta los cuatro módulos definidos por la SFC, los cuales son: Riesgo de tasa de interés, Riesgo de tasa de cambio, Riesgo de precio de acciones y Riesgo de carteras colectivas. Para cada tipo de riesgo se halla la exposición para cada uno de los factores de riesgo asociados, los cuales se agregan en función de la correlación que existe entre ellos, para ello se suma el VaR de cada factor de acuerdo con los coeficientes de correlación dados mensualmente por la SFC, así como la matriz de choques para el cálculo del Valor en riesgo.</p> <p>Por la naturaleza de los Activos Admisibles, el Fondo de Inversión Colectiva tiene como política de inversión invertir principalmente en títulos de contenido crediticio no registrados en el Registro Nacional de Valores y que, por ende, no tienen exposición a los factores de riesgo de mercado, sin embargo, a la fecha el Fondo de Inversión Colectiva cuenta con una pequeña proporción invertida en otros FICs, lo cual si genera un mínimo riesgo de mercado. A continuación, se presenta la exposición del Fondo al factor de riesgo de Carteras Colectivas y el Valor en Riesgo correlacionado del portafolio al cierre del 31 de diciembre de 2025</p>

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

	<table> <tr> <td>CARTERAS COLECTIVAS</td><td>4.602.232,45</td></tr> </table> <p>El Valor en Riesgo del Fondo se ubicó en 4.602.232,45, cifra que representa el 0.008% del valor del activo.</p> <p>Como mecanismo adicional para monitorear la exposición al riesgo de mercado el equipo de riesgo evalúa frecuentemente el cumplimiento a la política de inversión del FIC.</p> <p>Por otro lado, y como parte fundamental de la administración de riesgo de mercado, el equipo de riesgos presenta reportes periódicos a diferentes instancias como el Comité de Riesgos y la Junta Directiva de la Sociedad.</p>	CARTERAS COLECTIVAS	4.602.232,45						
CARTERAS COLECTIVAS	4.602.232,45								
Riesgo de Liquidez	<p>Definición: Es la probabilidad de que el Fondo no cuente con la liquidez suficiente para atender los vencimientos contractuales requeridos por los clientes o que no pueda vender sus inversiones directas y/o participaciones en otros fondos de inversión en el plazo requerido para atenderlos, o que deba hacerlo materializando pérdidas inusuales debido a que las ventas se efectúen a un precio por debajo del mercado.</p> <p>Gestión del Periodo: Para controlar el riesgo de liquidez, la Fiduciaria cuenta con un Sistema Integral de Administración de Riesgos (SIAR) según lo establecido por la normatividad en el Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera y se contempla en el Manual de Riesgo de Liquidez.</p> <p>El fondo es de naturaleza cerrado y cuenta con ventanas de liquidez controladas que se encuentran descritas en el reglamento y que permiten la administración de los retiros. Considerando lo anterior, es fundamental reconocer que cada FIC cerrado presenta características particulares que requieren consideración especial al abordar la gestión del riesgo de liquidez. En lugar de seguir un modelo estándar aplicable a todos los fondos, este proceso se transforma en una gestión individualizada que contempla las potenciales salidas y entradas de recursos, los activos admisibles, los límites de inversión y la política de retiros establecidos en el reglamento de cada fondo.</p> <p>A continuación, la medición de IRL para el corte del 31 de diciembre del 2025, el cual corresponde al riesgo de liquidez evidenciado para la siguiente repartición de excedentes del FIC:</p> <table> <tr> <td>Fecha próxima ventana</td><td>21/01/2025</td></tr> <tr> <td>ALM</td><td>\$ 5,242,339,224</td></tr> <tr> <td>Requerido liquidez \$</td><td>\$ 2,002,138,749</td></tr> <tr> <td>IRL</td><td>32.18%</td></tr> </table>	Fecha próxima ventana	21/01/2025	ALM	\$ 5,242,339,224	Requerido liquidez \$	\$ 2,002,138,749	IRL	32.18%
Fecha próxima ventana	21/01/2025								
ALM	\$ 5,242,339,224								
Requerido liquidez \$	\$ 2,002,138,749								
IRL	32.18%								
Riesgo Operativo	<p>Definición: Es la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias, fallas o inadecuaciones, en el recurso humano, los procesos, la tecnología, la infraestructura o por la ocurrencia de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal y reputacional, asociados a tales factores.</p> <p>Gestión del Periodo: La Fiduciaria dispone de un Sistema de Administración de Riesgo Operativo (SARO), integrado dentro del Sistema Integral de Administración de Riesgos (SIAR), diseñado en concordancia con su estructura organizacional, tamaño, objeto social y actividades de apoyo. Este sistema está conformado por un conjunto de políticas, procedimientos, documentación, estructura organizacional, órganos de control, plataforma tecnológica, registro de eventos de riesgo operativo, mecanismos de divulgación y programas de capacitación, orientados a garantizar una gestión eficaz del riesgo operativo. El objetivo principal es identificar, medir, controlar y monitorear los riesgos operativos que puedan afectar los activos que conforman el portafolio del Fondo, así como el propio Fondo de Inversión Colectiva. A través de estas herramientas y prácticas, se busca asegurar una mitigación efectiva de los riesgos, promoviendo la continuidad del negocio, la protección de los recursos administrados y el cumplimiento normativo aplicable.</p>								

Riesgo de Contraparte	<p>Definición: Es la posibilidad de asumir pérdidas como consecuencia de que una contraparte incumpla total o parcialmente un compromiso adquirido en la celebración de una operación.</p> <p>Gestión del Periodo: Para la aprobación de contrapartes DVP, Fiduciaria SURA realiza un análisis SARLAFT, el cual es realizado por nuestro equipo de Cumplimiento, posteriormente el equipo de riesgos realiza un análisis que tiene en cuenta sus indicadores de liquidez y su calificación de riesgo, finalmente el cupo de la contraparte es aprobado por el Comité de Inversiones del FIC.</p> <p>Dado que estas contrapartes son aprobadas bajo la modalidad de “pago contra entrega” (DVP por sus siglas en inglés) este riesgo es bajo pues garantiza que la transferencia de valores solo ocurra cuando se haya realizado el pago.</p> <p>Para el periodo reportado, no se generaron alertas respecto al riesgo de contraparte del FIC.</p>
Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo	<p>Definición Es la posibilidad de pérdida o daño que puede sufrir la Sociedad Administradora por su propensión a ser utilizada directamente o a través de sus operaciones como instrumento para ocultar o dar apariencia de legalidad a recursos de origen ilícito y/o para la financiación de grupos o actividades terroristas.</p> <p>Gestión del Periodo: Fiduciaria SURA, en cumplimiento de los lineamientos impartidos por la Superintendencia Financiera de Colombia en la Circular Básica Jurídica, Parte I, Título IV, Capítulo IV, cuenta con un Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo (SARLAFT), orientado a prevenir, detectar y mitigar la posibilidad de que la Sociedad Administradora o los fondos que administra sean utilizados directa o indirectamente para el lavado de activos, la financiación del terrorismo o el ocultamiento de recursos de origen ilícito.</p> <p>El SARLAFT es administrado por el área de Cumplimiento, responsable de su adecuada implementación, actualización y funcionamiento frente a las operaciones realizadas por clientes, contrapartes y demás usuarios, asegurando el cumplimiento de la normativa vigente y una gestión integral del riesgo bajo un enfoque preventivo y basado en la evaluación de riesgos.</p> <p>Durante el periodo, la gestión se desarrolló mediante la aplicación de políticas y procedimientos de conocimiento del cliente, procesos de debida diligencia, identificación y verificación de beneficiarios finales, así como el seguimiento permanente de las operaciones, con el fin de identificar de manera oportuna comportamientos inusuales y realizar el análisis correspondiente. De forma complementaria, se adelantaron acciones orientadas a fortalecer los mecanismos de identificación, análisis y seguimiento de operaciones, mejorando la consistencia de la información, la trazabilidad de los procesos y la capacidad de detección temprana de riesgos.</p> <p>La gestión del riesgo de LAFT en Fiduciaria SURA se realiza de manera transversal en toda la organización, con el compromiso activo de la Junta Directiva y la Alta Administración, y con la participación de las diferentes áreas, consolidando una cultura de cumplimiento enfocada en la prevención, el control y la sostenibilidad de la operación.</p>
Riesgo ASG	<p>Definición: Es la posibilidad de incurrir en pérdidas o disminución en el valor de una inversión, derivada de impactos negativos en los factores ambientales, sociales y de gobierno de esta. Entendiendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> Factores Ambientales (A). Relacionados con el uso de recursos naturales, impacto a ecosistemas y biodiversidad, gestión de residuos, generación de emisiones de gases de efecto invernadero o cambio climático. Factores Sociales (S). Relacionados con los derechos humanos, el bienestar y las expectativas de los diferentes grupos de interés

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Fiduciaria SURA publique a través de cualquier medio es de su propiedad. Los derechos de autor y de propiedad intelectual sobre la misma son propiedad exclusiva de Fiduciaria SURA y se encuentran protegidos en los términos de la legislación aplicable. En ningún caso, ya sea en su totalidad o en partes, podrá ser copiada, reproducida, divulgada o comercializada sin autorización expresa de Fiduciaria SURA en su calidad de titular de los derechos de propiedad intelectual. Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los Fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo Fondo de inversión colectiva.

	<p>Factores de Gobierno Corporativo (G). Relacionados con políticas corporativas, estructura y funcionamiento de órganos de gobierno, derechos de accionistas, ambiente de control y estándares de conducta y de desarrollo de negocios.</p> <p>Gestión del Periodo: La Sociedad Administradora integra la evaluación de criterios Ambientales, Sociales y de Gobierno Corporativo (ASG) de manera integral en los procesos de gestión de inversiones del Fondo, ciñéndose a los lineamientos especificados en la política de inversión sostenible. Tanto los procesos generales como los específicos se encuentran debidamente documentados en la mencionada política y en el manual de crédito. Para los activos de Deuda Privada, el levantamiento de los riesgos y oportunidades ASG se hace con una herramienta propietaria conocida como SARAS (Sistema de Administración de Riesgos Ambientales y Sociales). Durante el periodo se consolidó la aplicación del SARAS y luego de una serie de pilotos ya ha quedado integrado en los procesos efectivos del fondo. Este proceso buscaba inicialmente categorizar el riesgo del emisor, evaluar las brechas mas importantes como la necesidad de licencia ambiental, necesidad de reasentamiento de comunidades o riesgo de desastres naturales, al cual se llega con el uso de bases de datos construidas específicamente para el SARAS.</p>
--	--

"Las obligaciones de la sociedad administradora del fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas al fondo de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo".